

TechCenter Reinach

Kägenstrasse 18, 4153 Reinach

Im TechCenter Reinach erwartet Sie ein Gesamtpaket, das seinesgleichen sucht. Nach modernsten Standards konzipiert und gebaut, bietet es für jede Nutzung die optimale Basis. Das TechCenter Reinach ist nicht nur eine Labor-, Gewerbe- und Büroliegenschaft, sondern ein Standortvorteil für Ihr Unternehmen in allen Bereichen – auch ausserhalb Ihrer Arbeitsflächen.



Beste Lage: Das TechCenter Reinach profitiert direkt von der strategisch günstigen Lage nahe am Dreiländereck und der Nähe zum urbanen Zentrum Basel. Direkt vor unserem Gebäude an der Kägenstrasse liegt zudem die Busstation „TechCenter Kägen“

Innenausbau: Dank der weitsichtigen Planung und der Vermietung im Core & Shell können Sie im TechCenter Reinach buchstäblich alles umsetzen, was Ihre Bedürfnisse fordern.

Infrastruktur: Das TechCenter Reinach verfügt über Personenlifte, einen Warenlift bis auf das Dach, über grosszügige und moderne Toilettenanlagen und Duschen.

Nettomietzins:

CHF 195.- m²/p.a. Core & Shell
CHF 225.- m²/p.a. ausgebaut
CHF 195.- m²/p.a. Heute offene Fläche, kann in C&S ausgebaut werden

Einstellplätze vorhanden: Eine grosse Anzahl Parkplätze stehen Ihnen im Parkhaus Kägen zur Verfügung.

Flächenangebot: 1'859 m²
739 m² in Core & Shell
520 m² ausgebaut
600 m² Heute offene Fläche

Stockwerk: Hofgeschoss

Bezugstermin: Nach Vereinbarung



